



LEGENDA MIESTNOSTÍ: 1.NP		
ČÍSLO M.	NÁZOV MIESTNOSTI	[m ²]
OBCHODNÉ PRIESTORY		
OP1	OBCHODNÝ PRIESTOR	62,50
OP2	OBCHODNÝ PRIESTOR	62,58
OP3	OBCHODNÝ PRIESTOR	18,41
OP4A	OBCHODNÝ PRIESTOR	60,71
OP4B	ZÁZEMIE OP4A	43,00
OP4C	OBCHODNÝ PRIESTOR	91,21
OP4D	ZÁZEMIE OP4B	43,28
OP4E	OBCHODNÝ PRIESTOR	91,21
OP4F	ZÁZEMIE OP4C	48,50
OP4G	OBCHODNÝ PRIESTOR	84,00
OP4H	ZÁZEMIE OP4D	17,28
OP4I	OBCHODNÝ PRIESTOR	89,57
OP4J	OBCHODNÝ PRIESTOR	78,81
OP4K	OBCHODNÝ PRIESTOR	67,78
OP4L	OBCHODNÝ PRIESTOR	41,88
OP5	OBCHODNÝ PRIESTOR	37,74
OP6	KAVIARĽ	185,00
OP7A	OBCHODNÝ PRIESTOR	53,05
OP7B	OBCHODNÝ PRIESTOR	67,96
OP7C	OBCHODNÝ PRIESTOR	89,85
OP7D	OBCHODNÝ PRIESTOR	65,73
OP7E	OBCHODNÝ PRIESTOR	48,60
OP7F	OBCHODNÝ PRIESTOR	70,30
OP8A	OBCHODNÝ PRIESTOR	58,04
OP8B	ZÁZEMIE OP 8A	29,73
OP8C	OBCHODNÝ PRIESTOR	82,86
OP8D	ZÁZEMIE OP 8B	26,80
OP8E	OBCHODNÝ PRIESTOR	25,04
OP9	OBCHODNÝ PRIESTOR	55,54
OP10	OBCHODNÝ PRIESTOR	40,37
OP11	OBCHODNÝ PRIESTOR	77,26
OP12	OBCHODNÝ PRIESTOR	78,48
OP13	OBCHODNÝ PRIESTOR	11,06
CELKOVÝ M ²		2087,72

LEGENDA MIESTNOSTÍ: 1.NP		
ČÍSLO M.	NÁZOV MIESTNOSTI	[m ²]
ZÁZEMIE OBCHODNÝCH PRIESTOROV		
T.15	BUMPA	5,04
T.16	ZASOBOVACÍ PRIESTOR	98,53
T.17	MANIPULAČNÝ PRIESTOR	14,49
T.18	BRÁDĎ OBALOV	5,96
T.19	ZÁZEMIE	5,98
T.20	CHODBA	38,22
T.21	WC - ZAMESTNANCI MUŽI	4,71
T.22	WC - ZAMESTNANCI ŽENY	2,28
T.23	WC ŽENY	8,67
T.24	WC ŽENY	13,08
T.25	WC IMOBILNI	3,33
T.26	WC MUŽI	12,42
T.27	OPADY	67,44
CELKOVÝ M ²		279,73

LEGENDA MIESTNOSTÍ: 1.NP		
ČÍSLO M.	NÁZOV MIESTNOSTI	[m ²]
NEBYTOVÉ, BYTOVÉ A TECH. PRIESTORY		
T.01	PASÁŽ	360,43
T.02	ZÁZEMIE	9,26
T.03	VSTUP PASÁŽ	17,40
T.04	BN ROZVODNÁ	7,00
T.05	ZÁZEMIE	20,80
T.06	SCHODISKO	23,32
T.07	VÝTAH	4,13
T.08	SCHODISKO	32,28
T.09	VÝTAH	4,13
T.10	ZÁZEMIE	8,05
T.11	BN ROZVODNÁ	10,60
T.12	VSTUP BYTY	7,17
T.13	ZÁZEMIE	14,48
T.14	VSTUP PASÁŽ	9,51
T.15	BN ROZVODNÁ	8,43
T.16	SKLAD	11,05
T.17	BATERKARĽ	5,19
T.18	PK T.23	7,50
T.19	ZÁZEMIE	15,53
T.20	VSTUP PASÁŽ	14,81
T.21	SCHODISKO	15,07
T.22	VÝTAH	3,23
T.23	KLIMATIZÁCIA	2,73
T.24	KLIMATIZÁCIA	1,44
T.25	SCHODISKO	12,60
CELKOVÝ M ²		624,17

VÝMERY 1.NP:
 - obchodné priestory 2087,72 m²
 - zázemie obchodných priestorov 279,73 m²
 - nebytové, bytové a tech. priestory 624,17 m²

SO 101-02-000 - 163.40 m.n.m. BPV

NÁZOV STAVBY	POLYFUNKČNÝ OBJEKT - SEVERIN
Miesto stavby	Malacky - Krčabská ul. Hlavná ulica a Záhradnícka ulica
INVESTOR	LOR invest s.r.o. Marného námestia 15A, 901 01 Malacky
STUPEN PROJKTU	DOPLNENIE ARCHITECTURNEJ KONŠTRUKČNEJ VÝSTROJENIA
PROJEKT	ARCHITECTURA
OBŠAH VÝKRESU	PODROBY 1.NP
GENÉRALNÝ PROJEKTANT	ART OF SPACE s.r.o. Michalovská 7, 811 01 Bratislava
AUTOR NÁVRHU	Ing. arch. Roman Heger
SPOLUPRÁCA	Ing. Tomáš Juráček
Č. VÝKRESU	T. 100
MIERKA	1:100
FORMÁT	A3
DATUM	06/2024

02